

 **casas**
MAISPARQUE
B A R R E T O S



 **MAIS**[®]
RESIDÊNCIAS



Somos uma empresa que faz parte do **grupo Emais**,
temos o propósito de **construir bairros inteligentes**
e residências confortáveis para pessoas que
querem estar em um mundo melhor.

***Somos a Emais Residências,
onde suas conquistas ganham endereço.***

***Há mais de 28 anos
inspirando estilos de vida.***



Presente em
 **04 estados**  **+74 cidades**

 **+76 mil imóveis**
comercializados

**CERTIFICAÇÕES
DE QUALIDADE:**



Sua casa no bairro planejado Maisparque Barretos



FUTURO ACESSO
À AVENIDA
DAS NAÇÕES

casas
MAISPARQUE
BARRETOS

CENTRO

PONTO DE
ATENDIMENTO

SUPERMERCADO
BARRETENSE

FACULDADE
UNIBARRETOS

AV. 27

AV. C30

INSTITUTO
FEDERAL CIÊNCIA
E TECNOLOGIA

AV. MP 17

LOTEAMENTO ABERTO
maisparque 3
BARRETOS

LOTEAMENTO ABERTO
maisparque
BARRETOS

LOTEAMENTO ABERTO
maisparque 2
BARRETOS

Vista aérea

Localização privilegiada



A apenas 08 minutos
do centro de Barretos.



Fácil acesso às principais
vias da cidade.



Próximo a comércios e serviços.

As vias de acesso ao empreendimento são aquelas constantes do projeto aprovado, sendo que eventuais acessos, futuros ou empreendimento constantes do Plano Diretor da cidade ou no material publicitário não são obrigação da IMOBILIZADORA, e quando constantes do material publicitário, são meramente informativos, conforme ajustado na cláusula constante do contrato de compra e venda deste loteamento firmado entre as partes.

Um bairro planejado para sua nova vida!

CASAS
2 quartos

Terrenos
200m²



INFRAESTRUTURA COMPLETA



Água



Esgoto



Asfalto



Acessibilidade



Luz



Sinalização

Vista da rua do empreendimento



*Imagem ilustrativa
com sugestão de ambientação,
paisagismo e decoração.*

Sala de estar

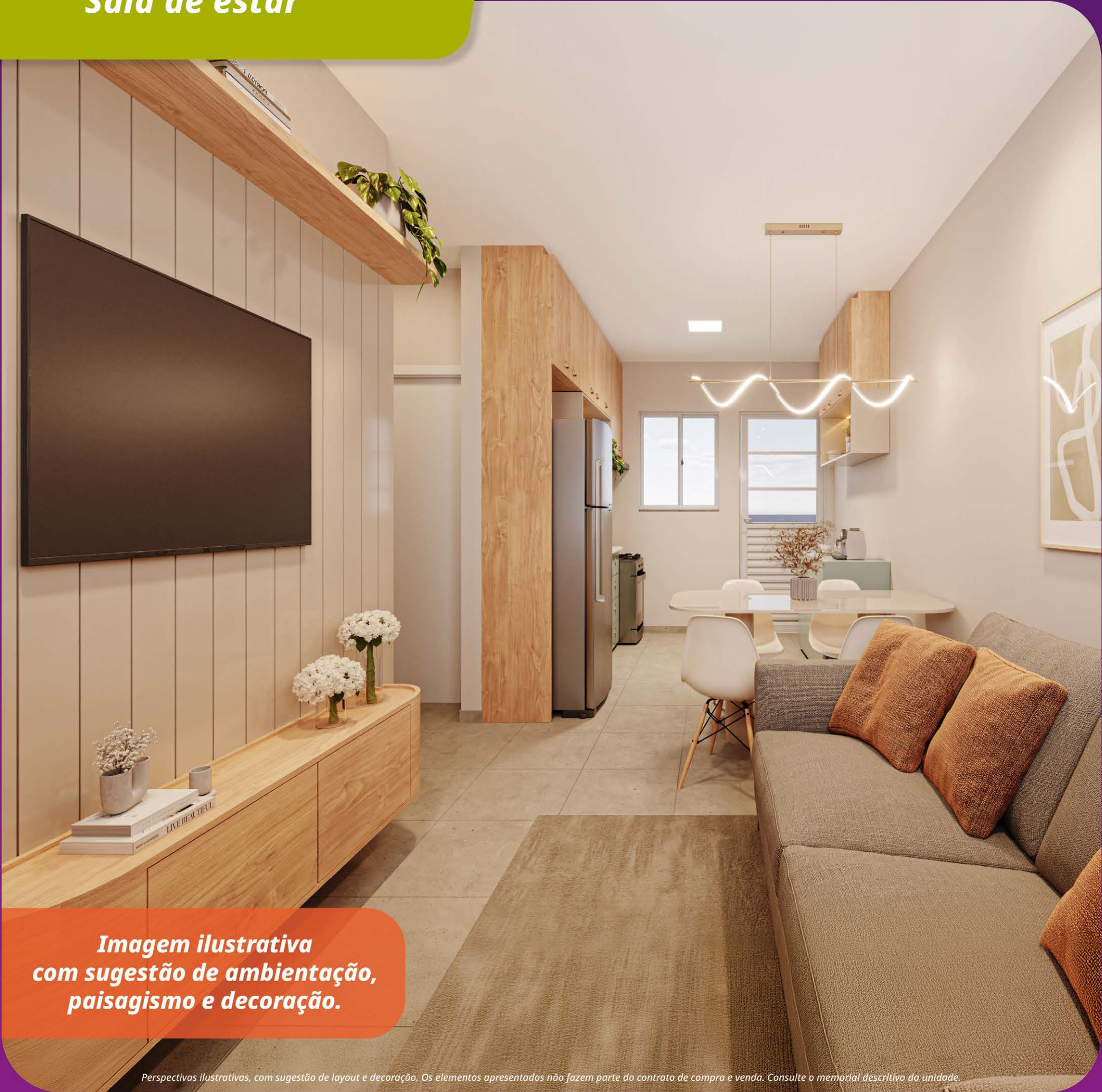


Imagem ilustrativa
com sugestão de ambientação,
paisagismo e decoração.

Perspectivas ilustrativas, com sugestão de layout e decoração. Os elementos apresentados não fazem parte do contrato de compra e venda. Consulte o memorial descritivo da unidade.

Cozinha



Imagem ilustrativa
com sugestão de ambientação,
paisagismo e decoração.

Perspectivas ilustrativas, com sugestão de layout e decoração. Os elementos apresentados não fazem parte do contrato de compra e venda. Consulte o memorial descritivo da unidade.

Quarto 1



Imagem ilustrativa
com sugestão de ambientação,
paisagismo e decoração.

Perspectivas ilustrativas, com sugestão de layout e decoração. Os elementos apresentados não fazem parte do contrato de compra e venda. Consulte o memorial descritivo da unidade.

Quarto 2



Imagem ilustrativa
com sugestão de ambientação,
paisagismo e decoração.

Perspectivas ilustrativas, com sugestão de layout e decoração. Os elementos apresentados não fazem parte do contrato de compra e venda. Consulte o memorial descritivo da unidade.

Quintal



*Imagem ilustrativa
com sugestão de ambientação,
paisagismo e decoração.*

Perspectivas ilustrativas, com sugestão de layout e decoração. Os elementos apresentados não fazem parte do contrato de compra e venda. Consulte o memorial descritivo da unidade.

O espaço ideal para viver com mais conforto



-  Terrenos de 200 m²
-  Planta de 42,95 m²
-  Espaço para 2 vagas de carro

Planta ilustrativa com sugestão de ambientação, paisagismo e decoração.

Planta meramente ilustrativa, com sugestão de layout, paisagismo e decoração. Móveis, pergolado, itens decorativos e demais elementos apresentados não fazem parte do contrato de compra e venda. Consulte o memorial descritivo para verificar os itens entregues na unidade.

Ficha Técnica

Nome: Casas Maisparque Barretos.

Casas de 42,95m².

Tamanho do lote: 200m².

Localização: Maisparque Barretos.

Quantidade de unidades: 272.

Espaço para 2 vagas de carro.



Memorial

Endereço	Av. MP 3 - Ângelo Buriozo - Lado Oeste, Residencial Maisparque, Barretos - SP.
Método Construtivo	Alvenaria em bloco estrutural.
Fundação	Radier em concreto.
Acabamentos	Externo: reboco com textura. Interno: gesso com pintura.
Esquadrias	Janelas metálicas com pintura.
Portas	Sala e cozinha: porta metálica com pintura. Dormitórios e banheiro: porta de madeira com pintura.
Pisos	Piso cerâmico na sala, cozinha, circulação, dormitórios e banheiro.
Revestimentos	Cozinha: parcial acima da bancada. Banheiro: parcial em parede hidráulica e até o teto no box.
Cobertura	Laje em concreto, estrutura e telhas.
Louças e metais	Cozinha: bancada em mármore sintético e torneira. Área de serviço: tanque de louça e torneira. Banheiro: vaso sanitário, lavatório em louça e torneira.



Ligue e saiba mais:

 **0800 942 9090**

email.com



Realização:

