

LOTEAMENTO ABERTO

eplatz[®]

BADY BASSITT



PERCEPÇÃO ILUSTRATIVA. PROJETO SUJEITO A ALTERAÇÃO.

**SEU NOVO
ENDEREÇO
É AQUI! <<<**



Imagem Ilustrativa



Shopping Iguatemi

Trevo de Bady Bassitt

BR-153

Posto GP

Avenida Projetada 1

LOTEAMENTO ABERTO

eplatz

BADY BASSITT

Prospecção Ilustrativa. Projeto sujeito a alteração

Novo conceito de bairro planejado

A Emais Urbanismo traz para Bady Bassitt o Loteamento Eplatz - um projeto desenvolvido com as melhores soluções de urbanismo do mercado.

Morar no Eplatz Bady Bassitt é uma escolha que une comodidade, localização estratégica e qualidade de vida. O loteamento oferece terrenos residenciais e comerciais, que variam de 200m² a 420m², proporcionando espaço para atender às necessidades de diferentes projetos e estilos de vida.

Um dos grandes diferenciais é a localização. Situado a 3 minutos do Shopping Iguatemi, os moradores têm fácil acesso a uma variedade de opções de lazer, compras e entretenimento. Além disso, a proximidade com a BR-153, a maior rodovia do país, facilita a mobilidade e conecta os residentes a diversas regiões.

O Eplatz Bady Bassitt é mais do que uma escolha de habitação; é investir em qualidade de vida, facilidade de acesso a serviços essenciais e a oportunidade de viver em um ambiente planejado, moderno e acolhedor. Seja para quem busca um lar tranquilo e bem localizado ou para empreendedores que desejam investir em um ponto estratégico.

LOTEAMENTO ABERTO

eplatz

BADY BASSITT

INFRA
COMPLETA

QUALIDADE

ESCOLHA AQUI SEU TERRENO!

INFRAESTRUTURA COMPLETA



Água



Esgoto



Asfalto



Acessibilidade



Luz



Sinalização

TERRENOS

Residenciais e comerciais

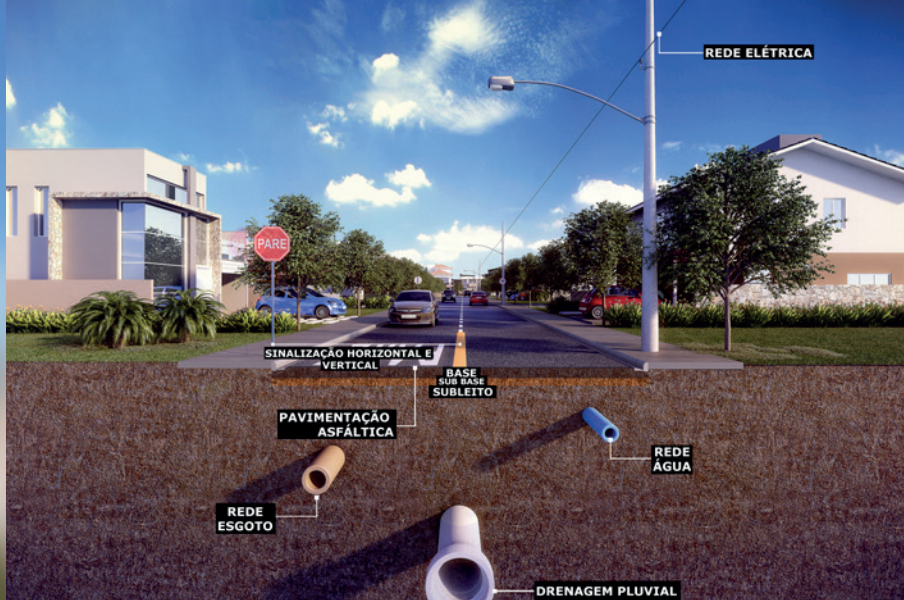
200m² a 420m²



Imagem Ilustrativa



Mapa de implantação ilustrativo. Projeto sujeito a alterações.



INFORMAÇÕES E NÚMEROS DO EMPREENDIMENTO



Área Total do Empreendimento:
107.087,50 m²



Total de Terrenos:
243



Tamanho do Maior Terreno:
420,93 m²



Tamanho do Menor Terreno:
200 m²



Área Verde:
23.643,50 m²

Tipo de uso dos terrenos



O projeto foi aprovado pela Prefeitura Municipal para uso misto, conforme Projeto aprovado, sendo que o tipo de edificação a ser construída no terreno deverá ser aprovado pela prefeitura, de acordo com as regras de Zoneamento vigentes à época da construção. Sendo assim, antes de iniciar qualquer

tipo de construção, o comprador deverá consultar o departamento de obras da prefeitura solicitando sua permissão para o uso adequado, conforme ajustado na cláusula constante do contrato de compra e venda deste loteamento firmado entre as partes.

Futuros Acessos



As vias de acesso ao empreendimento são aquelas constantes do projeto aprovado, sendo que eventuais acessos futuros ao empreendimento constantes do Plano Diretor da cidade ou no material publicitário não são obrigação da

LOTEADORA, e quando constantes do material publicitário, são meramente informativos, conforme ajustado na cláusula constante do contrato de compra e venda deste loteamento firmado entre as partes.



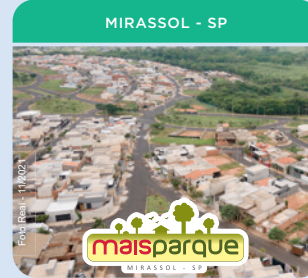
Bairros inteligentes para pessoas.

Há 25 anos
construindo
bairros inteligentes
para pessoas.

 **+70 mil** terrenos
comercializados

 **+70** Cidades

 **04** Estados



Acesse: [emais.com](https://www.emais.com) e conheça
todos os nossos lançamentos.

Saiba mais!

Aponte
a câmera
do seu
celular



LOTEAMENTO ABERTO

eplatz

BADY BASSITT

Seu novo endereço está a
3 min. do Shopping Iguatemi!

Mapa de Localização



Mapa ilustrativo sem escala.

Material reciclável/Não jogue este material em via pública

Ligue e saiba mais:

0800 942 9090

eplatz.com

PONTO DE ATENDIMENTO

R. Aparecida Domingos Menezes,
nº 210 - Bady Bassitt, SP



QR CODE
Acesse e
saiba mais



/eplatz
 Eplatz
 Eplatz

@eplatz
 Eplatz Urbanismo

Realização:

